

İHALE İLANI

Tarım ve Orman Bakanlığı, 12.Bölge Müdürlüğü, Gümüşhane Şube Müdürlüğü faaliyet alanlarından Limni Gölü Tabiat Parkı içerisinde yer alan 22 adet kır evinin İşletilmesi (891 m² kapalı, 5000 m² açık alan) işletmeciliğinin yapılmak üzere, 28.05.2021 tarihinde saat 14:30'da 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. Maddesi gereğince "AÇIK TEKLİF USULÜ" ile ihale edilecektir.

İşin niteliği, yeri-miktarı	Limni Gölü Tabiat Parkı içerisinde yer alan 22 adet kır evinin İşletilmesi (891 m ² kapalı, 5000 m ² açık alan)
Muhammen Bedeli Yıllık	212.653,70 TL
Geçici Teminat Tutarı	21.265,37
İhale tarihi ve saati	28.05.2021 tarihinde Saat : 14:30'da
İhalenin yapılacağı yer	Tarım ve Orman Bakanlığı, 12.Bölge Müdürlüğü Toplantı Salonu/Rize
İhale dokümanlarının görülebileceği veya satın alınabileceği yer	Tarım ve Orman Bakanlığı 12.Bölge Müdürlüğü Gümüşhane Şube Müdürlüğü 'nde 100,00 TL karşılığında satın alınabilir.
İhale Usulü	2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. Maddesine göre Açık Teklif Usulü.

İhaleye Katılacak isteklilerden İstenecek Belgeler

- İsteklinin; gerçek kişi olması halinde T.C. vatandaşı olmak, tüzel kişi olması halinde ise T.C. Kanunlarına göre Türkiye'de kurulmuş tüzel kişiliğe haiz olmak.
 - Gerçek kişi olması halinde, T.C. vatandaşı olmak, (Nüfus cüzdanının aslı veya noter onaylı nüfus cüzdan sureti veya ilgili kurumdan veya e-devletten alınan nüfus kayıt örneği ile belgelenir.) (Ortak girişim olması halinde her iki ortak için belgelendirilmesi)
 - Tüzel kişi olması halinde, T.C. Kanunlarına göre Türkiye'de kurulmuş tüzel kişiliğe haiz olmak. (Ticaret ve Sanayi Odası'ndan ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış, tüzel kişiliğin sicile kayıtlı olduğuna dair belge vermek.) (Ortak girişim olması halinde her iki ortak için belgelendirilmesi)
- Kanuni ikametgâh sahibi olmak ve bunu belgelemek. (Yalnızca gerçek kişi olarak ihaleye katılımda bulunanlar veya ortak girişimde gerçek kişi ortak olanlar tarafından verilecektir.)
- Türkiye'de tebligat için adres göstermek.
- Ticaret ve Sanayi Odasına kayıtlı olduğuna dair belge vermek. İsteklinin;
 - Gerçek kişi olması halinde, ilgisine göre, Ticaret ve Sanayi Odası veya Esnaf Sanatkar siciline kayıtlı olduğunu gösterir belge vermek.
 - Tüzel kişi olması halinde, Ticaret ve Sanayi Odası'ndan ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış, tüzel kişiliğin sicile kayıtlı olduğuna dair belge ile Ticaret Sicil Gazetesi'nin suretini vermek.
 - Ortak girişim olması halinde, ortak girişimi oluşturan gerçek veya tüzel kişilerin her birinin (a) ve (b) bentlerindeki esaslara göre temin edecekleri belgeyi vermek. İsteklinin şirket olması halinde ise, şirket ortaklarının hisse durumlarını ve görevlerini belirten kanıtlayıcı belgelerden (Ticaret Sicil Gazetesi, Ticaret Sicil Memurluğu'ndan alınmış belge, Şirket Ana Sözleşmesi) herhangi birini vermek.
- İş Deneyimine yönelik aşağıdaki belgeleri vermek.
 - İsteklilerin ihaleye konu olan işle benzerlik arz eden aşağıda belirtilen faaliyetlerden birisini en az 4(dört) yıl gerçekleştirdiğini belgelemek:

- Kültür ve Turizm Bakanlığı onaylı konaklamaya yönelik Turizm İŐletme Belgesi(otel, motel, tatil köyü, dağ evi) iŐletmeciliđini faal olarak yaptığına dair belge,
- Milli Park veya Tabiat Parklarında kır evi iŐletmeciliđi yaptığına dair belge.

b) İŐ Deneyimi belgelerinden birisinin sunulması yeterli kabul edilecektir.

c) İsteklinin Őahsen iŐlettiđi iŐ yerlerine iliŐkin resmi kurum ve kuruluŐlardan alınmiŐ açılıŐ veya iŐletme ruhsatının aslı veya noter onaylı  rneđi kabul edilecektir. Bu tür belge sunulması durumunda İŐ Deneyim süresi olarak, ihale tarihi ile açılıŐ ruhsat tarihi arasındaki süre esas alınarak hesaplanır.


) İsteklinin Őahsen iŐletme ruhsatı üzerinde olmayan yerler için; iŐletme ruhsatının asıl veya noter onaylı sureti, ruhsat sahibi ile istekli arasındaki noter onaylı kira sözleşmesi ve sözleŐme kapsamında kesilen kira faturaları (SMM onaylı). Bu tür belge sunulması durumunda İŐ Deneyim süresi olarak, ihale tarihi ile iŐletme ruhsat tarihi ile kira sözleŐmesinin baŐlangıç tarihi arasındaki süre esas alınarak hesaplanır.

d) İsteklinin tüzel kiŐiliklerden alacağı referans yazıları iŐ deneyimi olarak kabul edilmez.

e) İsteklinin Ortak girişim olması durumunda ortaklardan birisinin İŐ Deneyimi sunması yeterli kabul edilecektir.

6. İstekliler adına vekaleten ihaleye iŐtirak ediliyorsa; vekaleten iŐtirak edenin noter onaylı vekaletnameleri ile noter tasdikli imza sirkülerini vermek.
7. İsteklilerin ortak girişim olması halinde, bu Őartnameye ekli örneğe uygun ortak girişim beyannamesi ile ortaklarca imzalı ortaklık sözleŐmesini vermek. (İhale üzerinde kalan istekli tarafından noter tasdikli ortaklık sözleşmesi ayrıca verilir.) Ayrıca, idare ile yapılacak ihale sözleŐmesini grubun bütün ortakları Őahsen veya vekilleri vasıtasıyla imzalarlar.
8. İhalenin gerçekleŐtirildiđi yıl içerisinde vergi dairesinden veya internetten alınan vergi mükellefi olunduğuna dair belge vermek. (Ortak girişim olması halinde her iki ortak için belge vermek)
9. İhale ilan tarihinden sonra ilgili dairesinden veya internetten alınmiŐ vergi dairesine borcunun bulunmadığına dair belge vermek. (Ortak girişim olması halinde her iki ortak için belge vermek)
10. İhale ilan tarihinden sonra ilgili dairesinden veya internetten alınmiŐ Sosyal Güvenlik Kurumu (SGK)'ya borcunun bulunmadığına dair belge vermek. (Ortak girişim olması halinde her iki ortak için belge vermek)
11. İhaleye ait Őartname ve eklerini satın almak (dekont veya makbuz ile belgelendirilecektir) ve istekli tarafından Őartname ve eklerinin okunup kabul edildiğine dair söz konusu ihale dokümanının her sayfasının imzalanarak teklif dosyasına konulması. (Ortak girişim olması halinde her iki ortak tarafından imzalanması.)
12. İdare adına alınmiŐ (muhammen bedelin) %10'u tutarında geçici teminata ait alındı makbuzunu veya Bankalar veya özel finans kurumlarının verecekleri en az 90 gün süreli veya süresiz teminat mektuplarını vermek.
13. Őekli ve içeriđi bu Őartnamede belirlenen teklif mektubunu vermek.

İLAN OLUNUR.


Cüneyt ALOđLU
Bölge Müdürü.V.